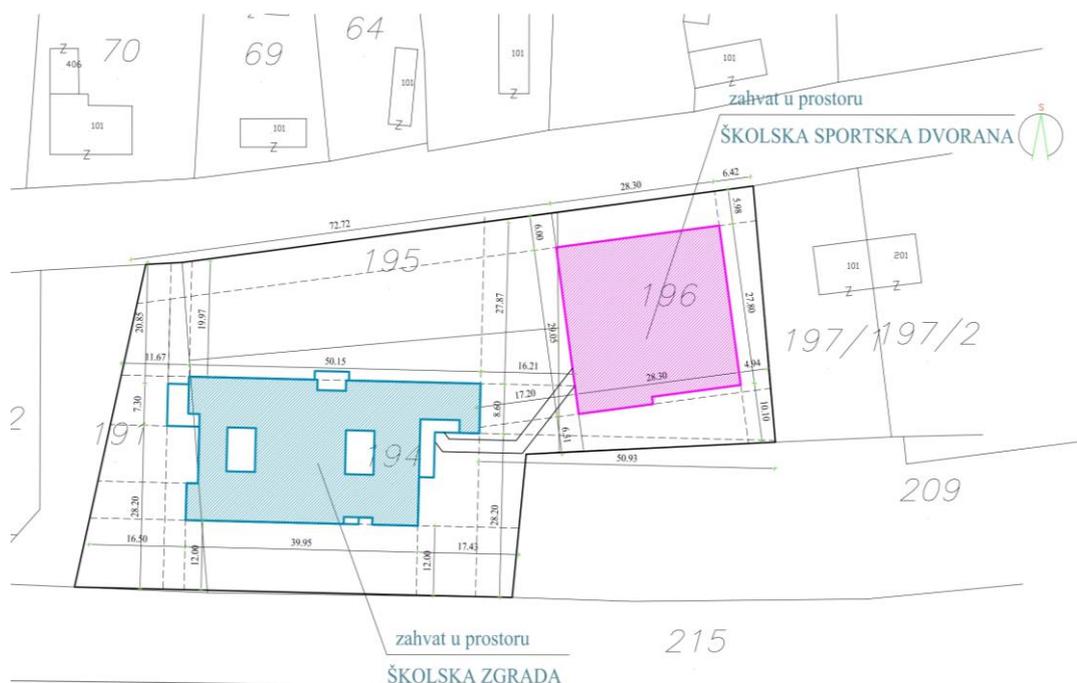


PROJEKTNI ZADATAK

ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA GRADNJU PODRUČNE ŠKOLE PREDAVAC I SPORTSKE DOVRANE

Na zahtjev investitora OSNOVNA ŠKOLA ROVIŠĆE, OIB: 45751785880, Ulica Vladimira Nazora 1, Rovišće 43000 Bjelovar, potrebno je izraditi dokumentaciju i to Opis i prikaz građevine za ishođenje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, Glavni projekt s troškovnicima projektiranih radova za ishođenje građevinske dozvole i Izvedbenih proejkata u cilju gradnje. Mikro-lokacija predmetnog projekta nalazi se u Predavcu, na Trgu hrvatskih graničara na građevnoj čestici k.č. br. 196, k.o. Predavac.

Lokacija zahvata:



Postojeće stanje:

Smještaj novoplanirane škole i dvorane trebao bi biti u centralnom dijelu naselja Predavec na Trgu hrvatskih graničara na građevnoj čestici k.č. br. 196, k.o. Predavac. Čestica je uglovna, te ju omeđuju dvije prometnice, ulica Trg hrvatskih graničara sa sjeverne strane, te put koji spaja tu ulicu sa ulicom Stjepana Radića na njenoj zapadnoj strani. Čestica je nepravilnog oblika, te je svojim oblikom izdužena u smjeru istok-zapad. Neizgrađena je, osim igrališta koji se nalazi na njoj.

Obuhvat zahvata u prostoru:

Namjena planirane građevine je DRUŠTVENA NAMJENA. Potrebno je izraditi projektну dokumentaciju za izgradnju nove školske zgrade i sportske dvorane.

Nova školska zgrada je samostojeća zgrada s dvije etaže (prizemlje i prvi kat) vanjskih dimenzija približno 59,70 m x 26,80 m toplom vezom povezana s dvoranom vanjskih dimenzija približno 27,20 m x 27,20. Bruto površina škole iznosi 1.928,89 m², a bruto površina dvorane iznositi

će 802,80 m². iznosi Prema normativu prostora i opreme građevina škola, građevina školskih sportskih dvorana i školskih vanjskih igrališta, zgrada osnovne područne škole ostvaruje odgojno obrazovni rad u jednoj smjeni (Odluka o utvrđivanju normativa prostora i opreme građevina škola, građevina školskih sportskih dvorana i školskih vanjskih igrališta. Poveznica na Odluku: <https://mzo.hr/hr/odluka-o-utvrdivanju-normativa-prostora-opreme-gradevina-skola-gradevina-skolskih-sportskih-dvorana?cat=102>), te se primjenjuje normativ TABELE 1 za ukupan broj odjeljenja 12. za građevine školskih sportskih dvorana primjenjuje se normativ prikazan u TABELI 3. uz građevine škola, ovisno o broju razrednih odjela i učenika, te ovisno o veličini zemljišta , pripadaju vanjska igrališta kako je prikazano u TABELI 5.

Zgrada škole se sastoji od prostora za potrebe održavanja nastave i boravka djece osnovnoškolskog uzrasta.

Čestica je uglovna, te ju omeđuju dvije prometnice, ulica Trg hrvatskih graničara sa sjeverne strane, te put koji spaja tu ulicu sa ulicom Stjepana Radića na njenoj zapadnoj strani. Čestica je nepravilnog oblika, te je svojim oblikom izdužena u smjeru istok-zapad. Neizgrađena je, osim igrališta koji se nalazi na njoj. Prema Prostornom planu uređenja Općine Rovišće čestica se nalazi unutar zone izgrađenog uređenog dijela naselja, unutar zone javne i društvene namjene, minimalna veličina građevne čestice je 500 m², koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,6, koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 2,4.

Prostori škole podijeliti će se na dvije etaže, prizemlje i 1. kat. U prizemlju zgrade nalaziti će se ulazni prostor, bibliotečno-informatički centar, informatička učionica i sanitarije prema zapadu te garderoba učenika od 5. do 8. razreda, stubište, kuhinja sa pratećim spremištima, spremište s arhivom i prostorijom za tehničko osoblje višenamjenski prostor, blagavaonica, kotlovnica i radionica kućnog majstora, jedan predškolski te četiri razrednih odjeljaka, kabinet i sanitarije. Lift će se nalaziti uz ulazni prostor.

Prvi kat se sastoji od stubišta, sanitarija, učionice za povijest i zemljopis, dvije učionice za hrvatski jezik i specializirane učionice/radionice sa pratećim kabinetima, kabineti za povijest i zemljopis, likovni i glazbeni, administracija (ravnatelj, tajnik, zbornica, sanitarije), učionica za likovnu i glazbenu kulturu, kabinet za likovni, strani jezik i matematiku, učionica za matematiku, učionica za strani jezik, kabinet za biologiju, kemiju te učionica za biologiju i kemiju i sanitarije.

Dvorana je jednodjelna dvorana sa svim potrebnim pratećim sadržajem, bruto površina dvorane iznositi će 802,80 m².

Površine:

BRUTO POVRŠINA ŠKOLE:

Prizemlje zatvoreno:	951,05 m ²
Prizemlje trijem	17,67x0,25= 4,42 m ²
Prizemlje vanjsko stubište	30,57x0,75= 22,93 m ²
<u>Kat zatvoreno</u>	<u>950,49 m²</u>

Ukupno: 1.928,89 m²

BRUTO POVRŠINA DVORANE:

<u>Prizemlje zatvoreno</u>	<u>802,80 m²</u>
----------------------------	-----------------------------

Ukupno: 802,80 m²

Sveukupno:

2.731,69 m²

Potrebno je izraditi tehničku dokumentaciju i to u vidu Idejnog projekta tj. Opisa i prikaza zahvata i Glavnih projekata s troškovnicima projektiranih radova i navedenim elaboratima za ishođenje građevinske dozvole u cilju izgradnje područne škole u Predavcu:

- a) Idejni projekt - Prikaz i opis zahvata
- b) Geodetska podloga za projektiranje
- c) Geomehničko ispitivanje tla te geomehnički elaborat na bazi tri bušotine
- d) Glavni arhitektonski projekt (projekt građevinske fizike i buke, projekt uređenja okoliša- pješačke staze, manipulativne i vozne površine, parking)
- e) Glavni građevinski projekt (projekt mehaničke otpornosti i stabilnosti)
- f) Glavni građevinski projekt (projekt vodovoda i kanalizacije, hidrantska mreža-po potrebi)
- g) Glavni građevinski projekt (projekt uređenja okoliša- pješačke staze, manipulativne i vozne površine, parking)
- h) Glavni elektrotehnički projekt (elektroinstalacije, gromobran i vatrodojava)
- i) Glavni strojarski projekt (grijanje, hlađenje i ventilacija)
- j) Elaborat zaštite od požara
- k) Elaborat zaštite na radu
- l) Projekt opreme škole i dvorane
- m) Troškovnici projektiranih radova
- n) Pisano izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti od strane ovlaštenog revidenta za armiranobetonsku, zidanu i čeličnu konstrukciju
- o) Izvedbeni arhitektonski projekt detalja
- p) Izvedbeni građevinski projekt armiranobetonske i zidane konstrukcije (plan oplata i plan armature)
- q) Izvedbeni građevinski projekt čelične konstrukcije
- r) Pisano izvješće o kontroli izvedbenog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti od strane ovlaštenog revidenta za armiranobetonsku, zidanu i čeličnu konstrukciju

Zadatak:

- Potrebno je izraditi Idejni projekt - Prikaz i opis zahvata radi ishođenja posebnih tehničkih uvjeta od nadležnih distributera i javnopravnih tijela,
- Potrebno je izraditi geodetsku podlogu za projektiranje
- Potrebno je izraditi geomehničko ispitivanje tla te geomehnički elaborat na bazi tri bušotine
- Potrebno je izraditi Glavni projekt u četiri primjerka za izdavanje građevinske dozvole i jedan u digitalnom obliku,
- Potrebno je ishoditi potvrde na Glavni projekt po ovlaštenim distributerima i javnopravnim tijelima koje su izdale posebne uvjete da je isti projekt izrađen u skladu s posebnim propisima, odnosno posebnim uvjetima,
- Glavni projekt treba sadržavati: arhitektonski projekt, građevinski projekt, elektrotehnički projekt, strojarski projekt, glavni projekt dizala, geodetsku podlogu, elaborat zaštite od požara i elaborat zaštite na radu, te po potrebi ostale projekte, a sve u skladu Zakonom o gradnji (Narodne novine broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i Zakonom o prostornom u ređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) kao i ostalim propisima za navedenu zgradu te troškovnik projektiranih radova. Projektant izdaje Izjavu da je Glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen u sklopu glavnog

projekta. Potrebno je izraditi Kontrolu glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti od strane ovlaštenog revidenta

- Izvedbeni projekt treba sadržavati: Izvedbeni arhitektonski projekt detalja, Izvedbeni građevinski projekt armiranobetonske i zidane konstrukcije (plan oplata i plan armature) i Izvedbeni građevinski projekt čelične konstrukcije
- Pisano izvješće o kontroli izvedbenog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti od strane ovlaštenog revidenta za armiranobetonsku, zidanu i čeličnu konstrukciju

Napomene uz projektni zadatak:

Prilaz:

Prilaz školskoj zgradi treba prilagoditi lokaciji i postojećim prometnicama. Uz kolni prilaz i pješačke staze potrebno je predvidjeti i prilaz za osobe smanjene pokretljivosti i parkiralište za osobne automobile. Neposredno pred ulazom potrebno je oblikovati školski trg kao prostor za okupljanje, a uz ulaz trijem.

Unutarnji prostori škole:

Prilikom projektiranja treba imati u vidu da zgrada mora biti funkcionalna i lako prilagodljiva eventualnim promjenama koje će uvjetovati suvremeniji oblici nastavnih procesa.

Na pogodnim mjestima u unutarnjim prostorijama važno je predvidjeti higijenske česme, a u blizini blagovaonice omogućiti pranje ruku prije konzumiranja jela. Sanitarne prostorije je potrebno locirati u blizini prostora gdje najviše borave učenici.

U podovima je dobro predvidjeti kanala za instalacije na koje će se spajati nastavna pomagala i komunikatori. Zagrijavanje prostora osigurava se radijatorima ili drugim adekvatnim grijaćim uređajima u sustavu centralnog grijanja (topla voda ili drugi kompatibilni medij).

Društveni prostori škole:

Prostor za više namjena treba projektirati kao centralni prostor koji će služiti za potrebe nastave, slobodnih aktivnosti, odmor i društveni život učenika. Blizu PVN-a potrebno je smjestiti prostor za blagovanje. Uz PVN i blagovaonicu treba osigurati sanitarni čvor, česme i prostor za pranje ruku. Društveni prostori škole moraju omogućiti racionalno korištenje slobodnog vremena učenika, te javnu i kulturnu djelatnost škole. Višenamjenski prostor treba posredno ili neposredno povezivati sve prostorne sklopove škole.

Prostorni sklop razredne i predškolske nastave:

Ovaj prostorni sklop koji se sastoji od četiri učionice razredne nastave i jedne učionice predškolske nastave potrebno je odvojiti u zaseban trakt sa vlastitim sanitarnim čvorom i garderobom koja je dio komunikacijskih putova. Prostor treba biti riješen u prizemlju sa južnom orijentacijom. U tom sklopu projektira se prostorija za učitelje sa didaktičkom zbirkom. Prostorije za organizaciju i koordinaciju rada:

Prostorije za organizaciju i koordinaciju rada projektiraju se u blizini ulaznog prostora da bi se najpovoljnije povezale s ostalim prostornim grupama.

Gospodarski prostor:

Neposredno uz školsku kuhinju za pripremanje toplog obroka projektira se blagovaonica. Prehrani djece u školi pripada važno mjesto u sklopu društvene brige o djeci, a ima veliko značenje za održavanje njihove fizičke i psihičke kondicije, te pravilan i zdrav razvoj.

Zagrijavanje prostora škole treba predvidjeti sustavom centralnog grijanja zbog čistoće, ekonomičnosti u održavanju i efikasnosti korištenja toplinske energije.

Posebnu važnost treba posvetiti gospodarskom (kolnom) prilazu koji niti u kojem slučaju ne smije biti ispred trakta učionica, kao ni na strani glavnog ulaza u školu.

Uvjeti za redovito obrazovanje djece s tjelesnim invaliditetom:

Zgrade za odgoj i obrazovanje moraju se projektirati i realizirati kao prostori potpune dostupnosti, dakle, dimenzionirati i opremiti u skladu s potrebama korisnika s tjelesnim invaliditetom i smanjenom pokretljivošću. Arhitektonska pristupačnost vanjskih i unutarnjih prostora preduvjet je za osiguranje primjerenih radnih uvjeta za integraciju djece s tjelesnim invaliditetom.

Školska zgrada mora imati najmanje jedan sanitarni čvor za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti NN 78/13).